

Акт № 60
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Маяковского, д. 13

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета
многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **13**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Маяковского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
251 925,10	706 816,50	958 741,60	Ремонт поэтажных щитков (замена автоматов 13шт, монтаж провода 11м, монтаж сжимов 20шт) под.№1	шт	13	50 259,49
			Ремонт и очистка ИТП Д=89мм*6секц*4м с замсной 2-х секций	шт	1	178 325,09

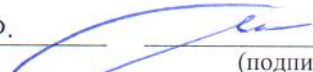
		Замена автоматики на ВВП	шт	1	103 945,44
		Замена светильника под.№5	шт	1	1 637,17
		Восстановление освещения входной группы и ремонт электрощитка 1-й эт под.№1 (замена автоматов 3шт, сжимов 12 шт, распаячных коробок 2шт, провода 24м, светильника 1шт, выключателя двухклавишного 1шт)	шт	3	25 589,57
		Замена стояка ГВС и запорной арматуры (2шт) в подвале под кв.58	м	4	14 413,72
		Замена деревянных перил в под.№3	шт	2	3 774,05
		Замена розлива ХВС в подвале под.№5	м	7	21 638,14
		Замена вводного крана ГВС в кв.63	шт	1	2 269,12
		Замена стояка ГВС в подвале и на 1-ом этаже в помещении стоматологии (для восстановления ГВС в кв.51)	м	10	19 816,84
		Ремонт балконных плит кв.42,46	м2	10	24 981,23
		Замена стояка ЦО и запорной арматуры (1шт) в подвальном помещении стоматологии	м	4	12 156,88
		Замена стояка ГВС в подвальном помещении по стояку кв.54	м	11	27 886,36
		Изготовление и установка металлического поручня при входе в под.№5	шт	1	3 197,54
		ИТОГО			489 890,64
		Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.			468 850,96

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 489 890,64 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)